

Lotto 9- Comune di Treviso via F. da Milano, civ. 10

CODICE UI 1086 3703 0304 - 4452 -

In località Fiera a 1.3 km dalle mura di Treviso nelle vicinanze di parco e scuole, comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale posto al primo piano, arricchito da ampia terrazza e loggia, con garage al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale, con piazza, ampio parcheggio e strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 86.500 €

Locali: **ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, wc e bagno oltre a due terrazze.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **18 su 3 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **97** piano 1°

Terrazze superficie netta mq \approx **16** piano 1°

Garage superficie netta mq \approx **14** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1974**

Note: **impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **1600 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **8.650 €**

